

Herzlich Willkommen in der Ferienwohnung Münch!



Wir hoffen, Sie hatten eine angenehme Anreise!

Im Folgenden möchten wir Ihnen einige wissenswerte Informationen nahelegen, die unser Feriendomizil betreffen.

Bei Fragen wenden Sie sich bitte an Stefan und Sabine Münch Tel: 09341-61183 bzw. 0171-4824830, ansonsten erreichen Sie uns normalerweise jeden Tag ab ca. 19:00 Uhr vor Ort in der Wohnung im Erdgeschoss.

In unserer Abwesenheit können Sie sich auch an Familie Wolfgang Münch, Im Stickelgarten 7 (hier im Ort) unter Tel. 09341-898672 wenden.

Wir wünschen Ihnen nun viel Spaß beim Stöbern in unserem Prospekt!

Ihre Familie



Unterkunft

Unsere Ferienwohnung Münch existiert seit 2004 und wurde bereits mehrfach mit 4 Sternen zertifiziert. Das Haus selber wurde in den 70er Jahren erbaut, steht aber auf einem deutlich älteren Gewölbekeller. Anfang der 90er wurde grundsaniert und gedämmt. 2008 wurde der Garten neu angelegt und 2012 das Dach erneuert und gedämmt.

Wir erneuern regelmäßig Installationen in der Ferienwohnung und nehmen die üblichen Schönheitsreparaturen vor.

Sollte dennoch etwas einmal nicht funktionieren, bitten wir Sie, uns möglichst noch während ihres Aufenthaltes Bescheid zu geben, damit wir sofort Abhilfe schaffen können.

Ausstattung

In der Wohnung finden Sie reichlich **Handtücher im Bad und Bademäntel im Schrank**. Sollten Sie darüber hinaus Neue wünschen, benachrichtigen Sie uns bitte unter der genannten Rufnummer.

Die Betten sind bezogen. Bei Bedarf steht Wechselbettwäsche im Schrank zur Verfügung. Zusätzlichen Kissen und Decken befinden sich unter den Betten ebenso wie Allergikerkissen. Wir helfen Ihnen gerne beim Beziehen.

Sollten Sie länger als eine Woche bei uns bleiben, steht Ihnen kostenlos die Möglichkeit einer Zwischenreinigung zur Verfügung. Bitte sagen Sie uns gleich bei Anreise, wenn Sie eine Reinigung wünschen, damit wir das organisieren können.

Technische Geräte und Informationen von A - Z

➤ **Bügeleisen/ Bügelbrett:**

Beides steht Ihnen in der Ferienwohnung zur Verfügung und befindet sich im Einzelzimmer hinter der Tür bzw. links von der Vitrine in einem Korb. Dort finden Sie auch einen „Blumensprüher“ mit destilliertem Wasser zu Einsprühen der Wäsche bei starken Knittern.

➤ **DVD:**

Es steht Ihnen ein angeschlossener DVD Player zur Verfügung. Bitte schalten Sie zur Nutzung das Gerät zunächst mit dem „Stand-by Knopf“ ein. Dann drücken Sie auf der Fernsteuerung des Fernsehers, nachdem Sie diesen auch mit dem „Stand-by Knopf“ eingeschaltet haben die Taste „Video“. Es steht Ihnen eine Auswahl an DVDs zur Verfügung. Sollten Sie darüber hinaus DVDs ausleihen wollen, gibt es in Tauberbischofsheim die Videothek Starlight. Diese finden Sie stadteinwärts, in dem im Kreisverkehr links abbiegen, über die Brücke fahren, die Kreuzung danach überqueren und die Straße nach dem OBI rechts abbiegen (nicht direkt am OBI). Die Videothek finden Sie nach ca. 200m auf der rechten Seite. Die Öffnungszeiten sind: Mo-Do 10:00-21:00, Mittagspause von 13:00-14:00, Fr+Sa 10:00-22:00.

➤ **Espressomaschine:**

Die Ferienwohnung ist mit einer normalen Kaffeemaschine und einer Espressomaschine ausgestattet. Die Espressomaschine muss zuerst auf der Rückseite eingeschaltet werden und dann kann vorne ausgewählt werden. Bitte in den Plexiglasbehälter Wasser einfüllen. Sie können Wasser aus der Flasche oder Leitungswasser verwenden. Das Haus ist mit einer Wasserenthärtungsanlage ausgestattet, so dass nur noch Härtegrad 7 vorliegt. Den Milchschauch einfach in die Milchtüte hängen und das Rad rechts an der Maschine auf Schaum drehen. Achtung zuerst kommt etwas Restwasser, dann Milchschaum. Bitte den Schlauch gleich nach der Nutzung mit klarem

Wasser noch einmal durchspülen. Dazu den Schlauch in ein Wasserglas hängen und auf Schaum stellen. Wenn die Espresso-Maschine Entkalken oder Entlüften anzeigt, sagen Sie uns bitte Bescheid. Entlüften können Sie auch selber, indem Sie das Dampfrad voll aufdrehen.

➤ **Fax:**

Wenn Sie dringend etwas Faxen wollen, dann können wir das für Sie in unserem Büro erledigen. Bitte sprechen Sie uns darauf an.

➤ **Fön:**

Der Fön befindet sich im Badezimmer im Schrank neben dem Fenster ganz unten. Die Steckdose ist im Badezimmer unter dem Hängeschrank links. Achtung: der Strom funktioniert nur, wenn auch das Licht eingeschaltet ist.

➤ **Gesellschaftsspiele:**

Im Schrank unter dem Fernseher finden Sie eine Auswahl an Spielen. Darüber hinaus können wir Ihnen gerne weitere Spiele ausleihen.

➤ **Grillen:**

Sie haben die Möglichkeit den Napoleon-Grill vor dem Loft zu nutzen. Schieben Sie ihn dazu bitte an die überdachte Terrasse heran, damit Sie eventuelle Gäste des Lofts nicht stören und sprechen Sie gegebenenfalls die Nutzung mit Loft-Gästen ab.

➤ **Kräuter- und Staudengarten:**

Unmittelbar neben der Terrasse finden Sie unseren Kräuter und Staudengarten. Gerne können Sie die bis zu 20 verschiedenen Küchenkräuter, die hier wachsen auch selbst zum Kochen verwenden. Die Nutzung erfolgt auf eigene Gefahr (Achtung: es befinden sich auch z.T. giftige Heilpflanzen im Garten – bitte achten Sie auf Ihre Kinder). Sollten Sie Hilfe benötigen stehen wir Ihnen gerne mit Rat und Tat zur Seite.

➤ **Lesesessel:**

Im Extra Zimmer finden Sie einen gemütlichen Lesesessel. Bücher finden Sie im Wohnzimmerschrank. Falls Sie englischsprachige Bücher oder eine weitere Auswahl wünschen, sprechen Sie uns bitte an.

➤ **Mittagsruhe/Nachtruhe:**

Die allgemeine Mittagsruhe von 12:00 h bis 14:00 h ist zu beachten. Wir bitten Sie in dieser Zeit ruhestörende Tätigkeiten zu vermeiden.

Nachtruhe ist üblicherweise ab 22:00 h. Ab dann bitte Musik auf Zimmerlautstärke senken und laute Gespräche nach Drinnen verlegen 😊. Vielen Dank.

➤ **Müllentsorgung:**

In der Küche befindet sich ein dreiteiliger Mülleimer. Bitte trennen Sie nach

- Papier und Pappe (blau), unter dem Waschbecken
- Kunststoff und Aluminium (links)
- Restmüll (rechts)
- Biomüll können Sie im Restmüll entsorgen oder den Tupper-Behälter dafür nutzen (braune Tonne)

Die Mülltonnen stehen im Schuppen unter dem Loft, links der Eingangstüre.

➤ **Parken:**

In unserer Großraumgarage: Neubaugasse2 steht Ihnen ein kostenfreier Gästeparkplatz zur Verfügung. Sollten Sie Ihr Fahrzeug gerne vor dem Haus parken, können Sie dies an der Hausmauer in der Rathausstr. gerne jederzeit tun. Bitte parken Sie nicht in der Steppersgasse, da die Müllautos sonst nicht um die Ecke kommen und Sie morgens notfalls aus dem Bett klingeln werden 😊. Wer will das schon im Urlaub?

➤ **Safe:**

Der Safe ist im Kleiderschrank im Schlafzimmer unten links fest montiert. Die Anleitung zur Nutzung liegt auf dem Safe.

➤ **Separate Tiefkühlgelegenheit:**

In der Küche befindet sich eine große Tiefkühltruhe mit mehreren Fächern unter dem Kühlschrank.

➤ **Spielkonsole (Vintage Gameboy) und Schallplatten (Vinyl):**

Im Wohnzimmerschrank finden Sie eine ältere Spielkonsole und einen Plattenspieler. Manche unserer Gäste haben Spaß daran, diese technisch leicht veralteten Geräte auszuprobieren.

➤ **Stereoanlage:**

Im Wohnzimmer befindet sich neben dem Sofa eine Stereoanlage mit Radio und CD Player. Sprechen Sie uns an, falls Sie bestimmte CDs ausleihen möchten. Wir haben eine Auswahl von Klassik bis Pop zur Verfügung.

➤ **Terrasse zur Mitbenutzung:**

Sie können jederzeit die überdachte Terrasse hinter dem Haus nutzen. Dort finden Sie Kissen und Untersetzer in den Behältern und eine Hängematte. In der Wohnung finden Sie ein Tablett, falls Sie z.B. Kaffee dorthin mitnehmen wollen. Der Zugang zur Terrasse ist recht der Eingangstür, dann am Gewächshaus vorbei und wieder rechter Hand. Die Terrasse vor dem Loft steht nur den Gästen des Lofts exklusiv zur Verfügung.

➤ **Tablet:**

Das Tablet steht Ihnen zur Information über aktuelle Öffnungszeiten der Sehenswürdigkeiten vor Ort, Staumeldungen etc. zur Verfügung. Das Passwort ist *12345678*.

➤ **Telefon mit Direktwahl:**

Sie haben in der Ferienwohnung kaum Handy-Empfang. Es steht Ihnen im Flur ein selbst erklärendes Telefon mit Direktwahl zur Verfügung. Die Gespräche ins Festnetz und D1-Netz laufen über eine Flatrate und sind im Preis inklusive. Für sonstige Gespräche ins Mobilfunk-Netz oder Auskunftsgespräche/Auslandsgespräche etc. lassen Sie bitte einfach ein paar Cent/Euro neben dem Telefon liegen.

Telefonbücher für die nähere Umgebung finden Sie in der Kommode im Flur.

➤ **TV:**

Fernseher: Der Fernseher ist an einen externen Satelliten Receiver (Empfangsanlage) angeschlossen. Schalten Sie das Gerät zunächst über den „Stand-by Knopf“ am Gerät ein. Durch das Drücken einer Zahlentaste springt geht der Fernseher auf dem jeweiligen Programm an. Mit den Pfeilen können Sie die Sender wechseln.

1 = ARD	10 = RTL 2	19 = Phoenix
2 = ZDF	11 = Kabel 1	20 = KIKA
3 = SWR 3	12 = Super RTL	21 = hr 3
4 = BR 3	13 = CNN	22 = WDR
5 = RTL	14 = BBC	23 = NDR
6 = SAT 1	15 = n-TV	24 =
7 = Pro 7	16 = Arte	25 =
8 = VOX	17 = N 24	26 =
9 = 3 Sat	18 = Euro News	27 =

➤ **Waschmaschine & Trockner:**

Die Waschmaschine zur Mitbenutzung und der Trockner befinden sich im Keller des Haupthauses im Anschluss an die Garage. Die Anleitung für die Waschmaschine liegt in laminierte Kurzform auf der Waschmaschine, die ausführliche Bedienungsanleitung für Sonderfälle liegt dort im Regal. Beide Geräte sind Miele Markengeräte und bis auf Sonderfälle völlig selbsterklärend.

Sie können die Geräte und auch die Waschmittel 24 h nutzen (ohne Lärmbelästigung für die Bewohner des Hauses). Sollte sich noch etwas in Maschine oder Trockner befinden, bitte einfach in einer der Körbe füllen und stehen lassen. Kosten für die Nutzung entstehen nicht.

Ein Wäscheständer und Wäschekörbe befinden sich auch in der Garage, die Sie als Trockenraum nutzen können.

➤ **Verbandskasten:**

Bei kleineren „Unfällen“ finden Sie in der Eckbank der Küche einen Verbandskasten. Sollten Sie etwas daraus verwenden, teilen Sie uns das bitte mit, damit er wieder vollständig für die nächsten Gäste bereit ist.

➤ **WLAN-Anschluss/Internet:**

Während ihres Aufenthaltes können Sie den WLAN-Anschluss mit ihrem eigenen Endgerät kostenlos nutzen. Füllen Sie dazu zuvor den mit der Registrierte Karte auf dem Tisch im Wohnzimmer liegenden Nutzungsvertrag aus. Dieser entbindet lediglich uns, als zur Verfügung stellende Partei, von der Haftung für ihre Nutzung.

Sie erhalten im Gegenzug für die Abgabe des Vertrages von uns das Passwort. Über das Tablet in der Ferienwohnung haben Sie auch ohne eigenes Endgerät Internetanschluss.

➤ **Zusätzliche Kissen/Decken/Allergikerkissen:**

Gerne stellen wir Ihnen nach Bedarf zusätzliche Kissen und Decken zur Verfügung.

➤ **Zwischenreinigung:**

Wenn Sie länger als eine Woche bei uns bleiben, können Sie eine kostenlose Zwischenreinigung in Anspruch nehmen. Bitte sagen Sie uns möglichst gleich zu Anfang ihres Aufenthaltes Bescheid, wenn Sie diesen Service nutzen wollen, damit wir planen können.

Alle Anleitungen finden Sie in den Schubladen unter dem Fernseher!

Endreinigung

Die **Endreinigung** der Ferienwohnung ist **mit im Mietpreis enthalten**. Bitte übergeben Sie die Wohnung wieder, wie es so schön heißt, „besenrein“. Müll können Sie in den Tonnen im Schuppen unter dem Loft (links vom Eingang) entsorgen: blau = Papier, braun = Bio-Müll, schwarz = Restmüll, Glasflaschen bitte danebenstellen. Bei Abreise übernehmen wir das gern für Sie.

Für die Reinigung stehen Ihnen in im Bad unter dem Waschbecken die erforderlichen Reinigungsmittel, im Einzelzimmer ein Staubsauger und an der Kellertreppe ein Besen sowie Besen und Schaufel in der Küche unter dem Waschbecken zur Verfügung.

Die Betten müssen Sie nicht abziehen, falls Sie es doch tun wollen, dann bitte die Bezüge auf rechts gedreht lassen wegen der Wäscherei und Mangel. Danke.

Vor der Abreise

Bitte beachten Sie folgende kleine Checkliste vor Ihrer

Abreise:

- Geschirrspüler mit letztem Geschirr einräumen und einschalten
- Kühlschrank und Gefrierfach entleeren
- Handtücher und benutzte Bademäntel bitte in die Badewanne legen
- Ferienwohnung „besenrein“ verlassen
- Fenster schließen
- Bezahlung am Abend vor der Abreise in bar oder im Laufe des Aufenthaltes per EC-Karte, falls nicht schon vor Anreise per Überweisung erfolgt.

Wenn Ihnen ein **Missgeschick** passiert und etwas zu Bruch geht oder etwas defekt ist, teilen Sie uns das bitte vor Ihrer Abreise mit, damit wir es schnellstmöglich wieder in Ordnung bringen können und die nächsten Gäste eine komplett ausgestattete Wohnung vorfinden.

Bitte beachten Sie, dass es sich um eine Nichtraucherwohnung handelt. Rauchen können Sie vor dem Haus oder auf der Terrasse, wo Sie auch einen Aschenbecher finden (bitte nicht in der Wohnung bei geöffnetem Fenster rauchen. Nichtraucher nach-folgende Gäste riechen das dann nämlich trotzdem 😊.)

Wir wünschen Ihnen eine gute Heimreise 😊.